

CONSORZIO DI BONIFICA 1 - TRAPANI

(D.P.R.S. 23/05/1997 n. 156)

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE

N. 14 DEL 20/02/2014

Oggetto: Lavori di "Utilizzazione a scopo irriguo delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro – opere di adduzione e distribuzione zona 1/C – 1° stralcio funzionale" Prog. A/G.C 69;-
Espropriazioni: Svincolo delle somme depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze (M.E.F.), Ragioneria Territoriale dello Stato Trapani, Servizio depositi definitivi, in favore della ditta Mauro Natala C.F. MRANTL36A67C286L già Ferrantello Simone C.F. FRRSMN26C21C286F.

L'anno duemilaquattordici, il giorno 20 del mese di febbraio, nella sede periferica del Consorzio di Bonifica 1 Trapani, sito in Mazara del Vallo , l'Ing. Mario Fabio Sardo, Direttore Generale dell'Ente;

VISTO il Regio Decreto del 13/02/1933, n° 215;

VISTE le Leggi Regionali 25/05/1995, n° 45 e 27/04/1999, n° 10;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 156 del 23/05/1997, pubblicato sulla G.U.R.S. n° 49 del 06/09/1997, con il quale è stato costituito il Consorzio di Bonifica 1 - Trapani;

VISTA la deliberazione n° 29 del 14/02/1998 con cui è stato adottato lo Statuto consortile, successivamente modificato ed integrato, in ottemperanza alla Delibera di Giunta Regionale n° 429 del 13/11/1998;

VISTA la nota prot. n° 115243 del 21/12/2009 con cui l'Assessorato Regionale Agricoltura e Foreste ha trasmesso, per i consequenziali adempimenti, copia della deliberazione della Giunta di Governo della Regione Siciliana n° 456 del 13/11/2009 con la quale la stessa ha espresso parere favorevole all'approvazione delle delibere n° 133 del 23/09/2008 e n° 161 del 17/11/2008, adottate da questo Ente, concernenti modifiche allo Statuto;

CONSIDERATO che la materia oggetto della presente determina rientra, così come previsto dallo Statuto Consortile, nelle competenze del Dirigente;

VISTA la deliberazione n. 161 del 17/11/2008 approvata dalla Giunta di Governo Regionale con deliberazione n.456 13/11/2009 notificata al Consorzio con nota del Dipartimento Interventi Infrastrutturali per l'agricoltura dell'Assessorato delle Politiche Agricole e Alimentari della Regione Siciliana prot.n. 115243 del 21/12/2009;

VISTO l'art.41 ter del vigente statuto consortile;

CONSIDERATO che nell'ambito del procedimento espropriativo relativo ai lavori in oggetto segnati, il Consorzio di Bonifica 1 Trapani, con Delibera del Commissario ad Acta n. 8 del 12/07/2011 ha provveduto, tra l'altro, al deposito presso il M.E.F., Ragioneria dello Stato di Trapani – Servizio Depositi Definitivi, della somma complessiva di € 898,63 per l'indennità di espropriazione ed occupazione temporanea dell'immobile in agro di Castelvetrano foglio di mappa 64 particella 361, oggi 750, spettante alla ditta Ferrantello Simone n. a

Castelvetrano il 21/03/1926 C.F. FRRSMN26C21C286F, già residente in Castelvetrano nella Via Campobello n. 122;

VISTA la “Comunicazione di avvenuta costituzione deposito definitivo” n. 1180670 del 29/11/2011 del M.E.F, Ragioneria dello Stato di Trapani – Servizio Depositi Definitivi, relativa al perfezionamento del deposito di € 898,63 in favore della ditta Ferrantello Simone C.F. FRRSMN26C21C286F;

VISTA la nota prot. Consortile n. 4931 del 04/11/2013 con la quale la Sig.ra Mauro Natala, nata a Castelvetrano il 27/01/1936, C.F. MRANTL36A67C286L, dichiaratasi erede del defunto Sig. Ferrantello Simone nato a Castelvetrano il 21/03/1926 ed ivi deceduto il 9 agosto 2011, ha accettato la somma depositata presso la CC.DD.PP. di Trapani in favore del coniuge defunto;

VISTO il certificato di morte del Sig. Ferrantello Simone rilasciato dall'Ufficio Stato Civile del Comune di Castelvetrano, datato 10/08/2011;

VISTO l'atto di compravendita rogato da Notaio Vito Poma di Castelvetrano rep. 26835 del 25/11/1963, trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Trapani il 6/12/1963, con il quale il defunto Ferrantello Simone acquistò, fra l'altro, il fondo agricolo in Castelvetrano foglio 64, p.la 361 oggetto della procedura d'esproprio di che trattasi;

VISTA la dichiarazione di successione del 30/1/2012 presentata innanzi alla Agenzia Entrate, Ufficio di Castelvetrano, dalla quale risulta che l'unica erede del defunto Ferrantello Simone è la Sig.ra Mauro Natala nata a Castelvetrano il 27/01/1936;

VISTA le visure storiche catastali del terreno in agro di Castelvetrano Foglio di mappa 64 particella 361, oggi 750;

VISTO il certificato ipotecario prodotto dalla ditta Mauro Natala (58021 del 21/6/2013), dal quale risulta che l'immobile oggetto di procedura espropriativa foglio 64 di Castelvetrano, p.la 361, oggi 750 è libero da pesi di qualsiasi natura;

RITENUTO che la documentazione, all'uopo prodotta, è idonea a dimostrare la titolarità del diritto, in testa alla ditta richiedente, nonché la libertà degli immobili predetti;

PRESO ATTO che, nei termini di legge, avverso lo svincolo dell'indennità depositata, sino all'attualità, non sono state proposte opposizioni da parte di terzi e della ditta richiedente;

VISTO il certificato di destinazione urbanistica prot. n. 197 del giorno 30/05/2013 relativo alla particella 750 del foglio 64 rilasciato dal Comune di Castelvetrano;

VISTI gli artt. 11 comma 5 della legge 30 dicembre 1991 n. 413 e l'art. 35 comma 1 del D.P.R. 327/2001 che disciplinano la tassazione delle somme percepite a titolo di indennità di esproprio o di cessione volontaria nel corso di procedimenti espropriativi;

CONSIDERATO che la indennità depositata presso la CC.DD.PP. in favore della ditta Ferrantello Simone C.F. FRRSMN26C21C286F oggi Mauro Natala C.F. MRANTL36A67C286L non è assoggettata a ritenuta giacché non

si riferisce ad aree destinate alla realizzazione di opere pubbliche rientranti nelle zone omogenee di tipo A, B, C e D di cui al D.M. 2.4.1968, definite dagli strumenti urbanistici, ovvero destinate ad interventi di edilizia residenziale pubblica ed economica e popolare;

RITENUTO che ricorrono le condizioni per poter dare luogo allo svincolo della somma predetta;

VISTA la proposta di adozione di determinazione di data odierna avanzata dall'ufficio amministrativo;

Per tutto quanto sopra premesso

d e t e r m i n a

-di **SVINCOLARE** in favore di

Nominativo	Data di nascita	Luogo di nascita	Residenza	Codice Fiscale	Quota %
MAURO NATALA	27/01/36	CASTELVETRANO	CASTELVETRANO, VIA CAMPOBELLO N. 122	MRANTL36A67C286L	100,00%

la somma di € 898,63 giusta "Comunicazione di avvenuta costituzione deposito definitivo" n. 1180670 del 29/11/2011 del M.E.F, Ragioneria dello Stato di Trapani – Servizio Depositi Definitivi, per l'indennità di esproprio ed occupazione temporanea dell'immobile in agro di Castelvetrano foglio di mappa 64 particella 361, oggi 750 necessario alla realizzazione dei lavori di "Utilizzazione a scopo irriguo delle acque invase nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro – opere di adduzione e distribuzione zona 1/C – 1° stralcio funzionale";

- di **DARE ATTO** che la predetta somma di € 898,63 non è soggetta alla ritenuta del 20% ai sensi della legge 30/12/1991 n. 413, in quanto l'indennità di esproprio ed occupazione temporanea per gli immobili interessati è stata calcolata per terreno agricolo;

- di **CONSEGNARE** all'interessata Mauro Natala , sopra generalizzata, copia conforme della presente determina.

Del che si è redatta la presente determina che, previa lettura e conforme, viene sottoscritta come appresso:

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Mario Fabio Sardo)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto che la presente determina è stata pubblicata per copia, all'Albo Pretorio di questo Consorzio dal giorno _____ al giorno _____ ai sensi dell'art.18 dello Statuto consorziale.

Mazara, _____

(Dott. Fulvio Del Giudice)