

CONSORZIO DI BONIFICA 1 - TRAPANI

(D.P.R.S. 23/05/1997 n. 156)

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE

N. 12 DEL 20/02/2014

Oggetto: Lavori di "Utilizzazione a scopo irriguo delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro – opere di adduzione e distribuzione zona 1/C – 1° stralcio funzionale" Prog. A/G.C 69;-
Espropriazioni: Svincolo delle somme depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze (M.E.F.), Ragioneria Territoriale dello Stato Trapani, Servizio depositi definitivi, in favore della ditta Palazzolo Calogera C.F. PLZCGR49R49C286W

L'anno duemilaquattordici, il giorno 20 del mese di febbraio, nella sede periferica del Consorzio di Bonifica 1 Trapani, sito in Mazara del Vallo , l'Ing. Mario Fabio Sardo, Direttore Generale dell'Ente;

VISTO il Regio Decreto del 13/02/1933, n° 215;

VISTE le Leggi Regionali 25/05/1995, n° 45 e 27/04/1999, n° 10;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 156 del 23/05/1997, pubblicato sulla G.U.R.S. n° 49 del 06/09/1997, con il quale è stato costituito il Consorzio di Bonifica 1 - Trapani;

VISTA la deliberazione n° 29 del 14/02/1998 con cui è stato adottato lo Statuto consortile, successivamente modificato ed integrato, in ottemperanza alla Delibera di Giunta Regionale n° 429 del 13/11/1998;

VISTA la nota prot. n° 115243 del 21/12/2009 con cui l'Assessorato Regionale Agricoltura e Foreste ha trasmesso, per i consequenziali adempimenti, copia della deliberazione della Giunta di Governo della Regione Siciliana n° 456 del 13/11/2009 con la quale la stessa ha espresso parere favorevole all'approvazione delle delibere n° 133 del 23/09/2008 e n° 161 del 17/11/2008, adottate da questo Ente, concernenti modifiche allo Statuto;

CONSIDERATO che la materia oggetto della presente determina rientra, così come previsto dallo Statuto Consortile, nelle competenze del Dirigente;

VISTA la deliberazione n. 161 del 17/11/2008 approvata dalla Giunta di Governo Regionale con deliberazione n.456 13/11/2009 notificata al Consorzio con nota del Dipartimento Interventi Infrastrutturali per l'agricoltura dell'Assessorato delle Politiche Agricole e Alimentari della Regione Siciliana prot.n. 115243 del 21/12/2009;

VISTO l'art.41 ter del vigente statuto consortile;

CONSIDERATO che nell'ambito del procedimento espropriativo relativo ai lavori in oggetto segnati, il Consorzio di Bonifica 1 Trapani, con Delibera del Commissario ad Acta n. 16 del 27/09/2011 ha provveduto, tra l'altro, al deposito presso il M.E.F., Ragioneria dello Stato di Trapani – Servizio Depositi Definitivi, della somma complessiva di € 1.075,62 per l'indennità di espropriazione ed occupazione temporanea dell'immobile in agro di Castelvetrano foglio di mappa 81 300 oggi 384, 2 particelle 97 oggi 381, 294 oggi 378, 291 oggi 375,

288 oggi 372, spettante alla ditta Palazzolo Calogera nata a Castelvetro il 09/10/1949 C.F. PLZCGR49R49C286W, residente in Castelvetro nella Via Campobello n. 43;

VISTA la “Comunicazione di avvenuta costituzione deposito definitivo” n. 1188048 del 22/03/2012 del M.E.F, Ragioneria dello Stato di Trapani – Servizio Depositi Definitivi, relativa al perfezionamento del deposito di € 1075,62 in favore della ditta Palazzolo Calogera C.F. PLZCGR49R49C286W;

VISTA la nota prot. Consortile n. 497 del 28/01/2014 con la quale la Sig.ra Palazzolo Calogera, nata a Castelvetro il 09/10/1949, C.F. PLZCGR49R49C286W, ha chiesto lo svincolo della somma depositata presso la CC.DD.PP. di Trapani in suo favore;

VISTO l'atto di compravendita rogato dal Notaio G. Giubilato del 7/4/1999, relativo all'acquisto delle particelle 10 (poi 300 indi 384 del foglio 81 di Castelvetro); 9 (poi 297 indi 381 del foglio 81 di Castelvetro) e 8 (poi 294 indi 378 del foglio di mappa 81 di Castelvetro);

VISTO l'atto di donazione ai rogiti del Notaio G. Barracco del 28/05/1979, rep. 17984, relativo all'acquisto delle particelle 7 (poi 291 indi 375 del foglio 81 di Castelvetro) e 6 (poi 288 indi 372 del foglio 81 del comune di Castelvetro);

VISTE le visure storiche catastali del terreno in agro di Castelvetro, Foglio di mappa 81 particelle 372, 375, 378, 381, 384;

VISTO il certificato ipotecario prodotto dalla ditta Palazzolo Calogera (TP 61789 del 05/7/2013), dal quale risulta che l'immobile oggetto di procedura espropriativa foglio 81 di Castelvetro, p.lle 372, 375, 378, 381, 384 è libero da pesi di qualsiasi natura;

RITENUTO che la documentazione, all'uopo prodotta, è idonea a dimostrare la titolarità del diritto, in testa alla ditta richiedente, nonché la libertà degli immobili predetti;

PRESO ATTO che, nei termini di legge, avverso lo svincolo dell'indennità depositata, sino all'attualità, non sono state proposte opposizioni né da parte di terzi né da parte dalla ditta richiedente;

VISTO il certificato di destinazione urbanistica prot. n. 41 del giorno 04/02/2014 (“E1” zone omogenee agricole) rilasciato dal Comune di Castelvetro;

VISTI gli artt. 11 comma 5 della legge 30 dicembre 1991 n. 413 e l'art. 35 comma 1 del D.P.R. 327/2001 che disciplinano la tassazione delle somme percepite a titolo di indennità di esproprio o di cessione volontaria nel corso di procedimenti espropriativi;

CONSIDERATO che la indennità depositata presso la CC.DD.PP. in favore della ditta Palazzolo Calogera PLZCGR49R49C286W non è assoggettata a ritenuta giacché non si riferisce ad aree destinate alla realizzazione di opere pubbliche rientranti nelle zone omogenee di tipo A, B, C e D di cui al D.M. 2.4.1968, definite dagli strumenti urbanistici, ovvero destinate ad interventi di edilizia residenziale pubblica ed economica e popolare;

RITENUTO che ricorrono le condizioni per poter dare luogo allo svincolo della somma predetta;

VISTA la proposta di adozione di determinazione di data odierna avanzata dall'ufficio amministrativo;

Per tutto quanto sopra premesso

d e t e r m i n a

-di **SVINCOLARE** in favore di

| Nominativo | Data di nascita | Luogo di nascita | Residenza | Codice Fiscale | Quota % |
|-----------------------|-----------------|------------------|--|------------------|---------|
| PALAZZOLO CALOGERA | 09/10/1949 | CASTELVETRANO | CASTELVETRANO, VIA CAMPOBELLO N. 41 | PLZCGR49R49C286W | 100,00% |

la somma di € 1075,62 giusta "Comunicazione di avvenuta costituzione deposito definitivo" n. 1188048 del 22/03/2012 del M.E.F, Ragioneria dello Stato di Trapani – Servizio Depositi Definitivi, per l'indennità di esproprio ed occupazione temporanea dell'immobile in agro di Castelvetroano foglio di mappa 81 particela 300 oggi 384, 297 oggi 381, 294 oggi 378, 291 oggi 375, 288 oggi 372, necessario alla realizzazione dei lavori di "Utilizzazione a scopo irriguo delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro – opere di adduzione e distribuzione zona 1/C – 1° stralcio funzionale";

- di **DARE ATTO** che la predetta somma di € 1075,62 non è soggetta alla ritenuta del 20% ai sensi della legge 30/12/1991 n. 413, in quanto l'indennità di esproprio ed occupazione temporanea per gli immobili interessati è stata calcolata per terreno agricolo;

- di **CONSEGNARE** all'interessata Palazzolo Calogera, sopra generalizzata, copia conforme della presente determina.

Del che si è redatta la presente determina che, previa lettura e conforme, viene sottoscritta come appresso:

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Mario Fabio Sardo)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto che la presente determina è stata pubblicata per copia, all'Albo Pretorio di questo Consorzio dal giorno _____ al giorno _____ ai sensi dell'art.18 dello Statuto consorziale.

Mazara, _____

(Dott. Fulvio Del Giudice)