

CONSORZIO DI BONIFICA 1

TRAPANI

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE

DETERMINA N° 76
del 18/06/2012

OGGETTO

Lavori di "Utilizzazione a scopo irriguo delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro - opere di adduzione e distribuzione zona I/C - 1° stralcio funzionale"
Prog. A/G.C. 69;-
Espropriazioni: Svincolo delle somme depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze (M.E.F.), Ragioneria Territoriale dello Stato Trapani, Servizio depositi definitivi, in favore della ditta Lombardo Giuseppe C.F.
LMBGPP33R18E974P

L'anno **duemiladodici**, il giorno 17 del mese di GIUGNO, nella sede periferica del Consorzio di Bonifica 1 Trapani, sito in Mazara del Vallo, il **Dott. Felice Crescente**, Direttore generale;

VISTO il Regio Decreto del 13/02/1933, n° 215;

VISTE le Leggi Regionali 25/05/1995, n° 45 e 27/04/1999, n° 10;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 156 del 23/05/1997, pubblicato sulla G.U.R.S. n° 49 del 06/09/1997, con il quale è stato costituito il Consorzio di Bonifica 1 - Trapani;

VISTA la deliberazione n° 29 del 14/02/1998 con cui è stato adottato lo Statuto consortile, successivamente modificato ed integrato, in ottemperanza alla delibera di Giunta Regionale n° 429 del 13/11/1998;

VISTA la nota prot. n° 115243 del 21/12/2009 con cui l'Assessorato Regionale Agricoltura e Foreste ha trasmesso, per i consequenziali adempimenti, copia della deliberazione della Giunta di Governo della Regione Siciliana n° 456 del 13/11/2009 con la quale la stessa ha espresso parere favorevole all'approvazione delle delibere n° 133 del 23/09/2008 e n. 161 del 17/11/2008, adottate da questo Ente, concernenti modifiche allo Statuto;

CONSIDERATO che la materia oggetto della presente determina rientra, così come previsto dallo Statuto Consortile, nelle competenze della Dirigenza;

VISTA la deliberazione n. 161 del 17/11/2008 approvata dalla Giunta di Governo Regionale con deliberazione n.456 13/11/2009 notificata al Consorzio con nota del Dipartimento Interventi Infrastrutturali per l'agricoltura dell'Assessorato delle Politiche Agricole e Alimentari della Regione Siciliana prot.n. 115243 del 21/12/2009;

VISTO l'art.41 ter del vigente statuto consortile;

CONSIDERATO che nell'ambito del procedimento espropriativo relativo ai lavori in oggetto segnati il Consorzio di Bonifica 1 Trapani con Delibera del Commissario ad Acta n. 8 del 12/07/2011 ha provveduto, tra l'altro, al deposito presso il M.E.F., Cassa depositi e prestiti, Tesoreria di Trapani, della somma di € 3491,65, (tremilaquattrocentonovantuno/65) per l'indennità di espropriazione, servitù ed occupazione temporanea degli immobili in agro di Castelvetrano foglio di mappa 62 particelle 116, 117 oggi 443 e 444, 118, 124 oggi 440 e 441, 126 oggi 446 e 447, 128 oggi 449 e 450, 140 oggi 452 e 453, 141, 142, 143 e 144 spettante alla ditta Lombardo Giuseppe nato a Marsala il 18/10/1933, ivi residente nella della Gioventù n. 82, C.F. LMBGPP33R18E974P;

VISTA la "Comunicazione di avvenuta costituzione deposito definitivo" n. 1188033 del 22/03/2012 del M.E.F, Ragioneria dello Stato di Trapani – Servizio Depositi Definitivi, relativa al perfezionamento del deposito di € 3491,65 in favore della ditta Lombardo Giuseppe, C.F. LMBGPP33R18E974P;

VISTA la nota prot. Consortile n. 2086 del 17/04/2012 con la quale la ditta Lombardo Giuseppe sopra generalizzata, ha accettato l'indennità di espropriazione, servitù ed occupazione temporanea ed ha richiesto lo svincolo della somma depositata presso la Ragioneria Territoriale dello Stato Trapani, Servizio depositi definitivi;

VISTO il certificato ipotecario del 15/05/2012 prodotto dalla ditta Lombardo Giuseppe dal quale risulta che gli immobili espropriati risultano liberi da pesi e vincoli di qualsiasi natura;

VISTI gli atti di compravendita: 1) Notaio N. Gentile di Campobello di Mazara del 10/08/1973 rep. 56139 f. 62 part. 128; 2) Notaio N. Gentile di Campobello di Mazara del 24/08/1973 rep. 56185 f. 62 part. 118, 126 e 140; 3) Notaio N. Gentile di Campobello di Mazara del 03/12/1974 rep. 57209 f. 62 part. 141, 142, 143 e 144; 4) Notaio A. Lombardo di Castelvetrano del 18/06/1979, Rep. 93006 f. 62 part. 116, 117 e 124;

RITENUTO che la documentazione, all'uopo prodotta, è idonea a dimostrare la titolarità del diritto, in testa alla ditta richiedente, nonché la libertà degli immobili predetti;

PRESO ATTO che, nei termini di legge, avverso lo svincolo dell'indennità depositata, sino all'attualità, non sono state proposte opposizioni né da parte di terzi né da parte della ditta richiedente;

VISTO i certificati di destinazione urbanistica prot. 18 e 14 dell'11/01/2012, 905 del 12/12/2011, 962 e 968 del 22/12/2011 rilasciati dal Comune di Castelvetrano relativi rispettivamente alle particelle 141, 142, 143, 144, 453, 443, 444, 446, 447, 449, 450, 452, 116, 118, 440, 441 e 454 del foglio di mappa 62 (E1 zone omogenee agricole);

VISTI gli artt. 11 comma 5 della legge 30 dicembre 1991 n. 413 e l'art. 35 comma 1 del D.P.R. 327/2001 che disciplinano la tassazione delle somme percepite a titolo di indennità di esproprio o di cessione volontaria nel corso di procedimenti espropriativi;

CONSIDERATO che la indennità depositata presso il M.E.F, Ragioneria dello Stato di Trapani – Servizio Depositi Definitivi in favore della ditta Lombardo Giuseppe non è assoggettata a ritenuta giacché non si riferisce ad aree destinate alla realizzazione di opere pubbliche rientranti nelle zone omogenee di tipo A, B, C e D di cui al D.M. 2.4.1968, definite dagli strumenti urbanistici, ovvero destinate ad interventi di edilizia residenziale pubblica ed economica e popolare;

RITENUTO che ricorrono le condizioni per poter dare luogo allo svincolo della somma predetta
Per tutto quanto sopra

d e t e r m i n a

di svincolare in favore di

Nominativo	Data di nascita	Luogo di nascita	Residenza	Codice Fiscale	Quota %
LOMBARDO GIUSEPPE	18/10/1933	MARSALA	MARSALA, VIA DELLA GIOVENTU' N. 82	1MBGPP33R18E974P	100,00%

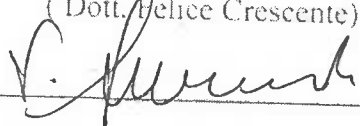
la somma di € 3491,65, (tremilaquattrocentonovantuno/65) giusta "Comunicazione di avvenuta costituzione deposito definitivo" 1188033 del 22/03/2012 del M.E.F, Ragioneria dello Stato di Trapani – Servizio Depositi Definitivi, per l'indennità di espropriazione ed occupazione temporanea degli immobili in agro di Castelvetrano foglio di mappa 62 particelle 116, 117 oggi 443 e 444, 118, 124 oggi 440 e 441, 126 oggi 446 e 447, 128 oggi 449 e 450, 140 oggi 452 e 453, 141, 142, 143 e 144, necessari alla realizzazione dei lavori di "Utilizzazione a scopo irriguo delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro – opere di adduzione e distribuzione zona 1/C – 1° stralcio funzionale" ;

-di dare atto che la predetta somma di 3491,65 non è soggetta alla ritenuta del 20% ai sensi della legge 30/12/1991 n. 413, in quanto l'indennità di esproprio ed occupazione temporanea per gli immobili interessati è stata calcolata per terreno agricolo;

-di consegnare all'interessato Sig. Lombardo Giuseppe, sopra generalizzato, copia conforme della presente determina.

Del che si è redatta la presente determina che, previa lettura e conforme, viene sottoscritta come appresso:

Il Direttore Generale
(Dott. Felice Crescente)



VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

(Rag. Gaspare Di Maria)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto collaboratore amministrativo che la presente determina è stata pubblicata per copia, all'Albo Pretorio di questo Consorzio dal giorno 19/06/2012 al giorno 21/06/2012 ai sensi dell'art.18 dello Statuto consorziale.

Trapani, 22/06/2012

(Dott. Fulvio Del Giudice)